



CASPILES
PROMOCIONES INMOBILIARIAS

MEMORIA DE CALIDADES PARA LA OBRA DE EDIFICIO DE 31 VIVIENDAS EN PRAVIA.

FACHADA:

Ladrillo Cara Vista, combinado con revestimiento mono capa y chapado de piedra. Aislamiento perimetral en cubierta con poliuretano proyectado.

SUELOS Y ESCALERAS:

Salón, pasillos y dormitorios con tarima flotante. Cocinas y baños de Gres.

PARAMETROS VERTICALES:

Salón, pasillos y dormitorios con enlucido de yeso y acabado con pintura plástica de color blanco.

TECHOS:

Enlucido con yeso y acabado con pintura en color blanco. Falso techo de escayola en hall, baños y cocina. Acabado con pintura plástica de color blanco.

SANITARIOS:

Gama estándar en color blanco, grifería mono mando y bañera con accesorio de teleducha.

Bañera de Hidromasaje en el baño principal (3 dormitorios)

CARPINTERIA:

Ventanas: Carpintería de PVC con sistema de doble junta de color gris oscuro. Doble acristalamiento con cámara.

Portería: Puerta de entrada de Seguridad y puertas de paso en acabado haya, acristaladas en salón y cocina, con herrajes latonados.

INSTALACIONES:

Caldera individual de propano (red local), radiadores de aluminio. Tomas de televisión y teléfono en todos los huecos excepto en baños y cocina.

ARMARIOS:

Frente e interior de los armarios empotrados en madera de haya lisa y armonizado con revestimiento interior.

COCINA:

Mobiliario de cocina modelo TEKA, Laminado Postformado, con muebles bajos y colgantes, con encimera de granito nacional de canto recto. Equipado con Vitrocerámica, horno, campana extractora convencional y grifería mono mando.

CASPILES, S.L